

■ **事業者登録料（消費税込）** ※既に既存保険【宅建業者売主型】の登録を行っている場合は、事業者登録手続きは不要です。
まもりすまい既存住宅保険のご利用に際しては事業者登録が必要です。また、継続してご利用いただく場合は、1年ごとに更新手続き（更新料：11,000円（税込））が必要となります。

まもりすまい既存住宅保険のご利用の場合	16,500円（税込）
まもりすまい保険の届出事業者様等 （まもりすまいリフォーム保険、まもりすまい大規模修繕かし保険の登録事業者様を含みます）	11,000円（税込）

■ **料金算出式**

料 金 = (1) 保険料 + (2) 現場検査手数料

★引渡後リフォーム特約を付帯する場合 ※保険金額500万円または1,000万円の時に引渡後リフォーム特約が付帯できます。

料 金 = (1) 保険料【特約の有無】+引渡後リフォーム特約の加算額 + (2) 現場検査手数料 +引渡後リフォーム特約の加算額

◎引渡後リフォーム特約の内容については別途「まもりすまい既存住宅保険」引渡後リフォーム特約のご案内チラシをご覧ください。

(1) **保険料（非課税）**

保険タイプ	特約の有無	床面積			
		100㎡未満	100㎡以上 125㎡未満	125㎡以上 150㎡未満	150㎡以上
保険期間：1年間 保険金額：200万円	通常（特約なし）	22,780	24,050	25,180	27,040
	給排水管路・設備等特約有り	24,370	26,060	27,560	30,030
	給排水管路特約有り	23,740	25,270	26,620	28,850
保険期間：1年間 保険金額：500万円	通常（特約なし）	23,930	25,520	26,910	29,250
	給排水管路・設備等特約有り	25,900	28,010	29,860	32,970
	給排水管路特約有り	25,120	27,030	28,700	31,510
引渡後リフォーム特約有り		上記の保険料に 4,200円を加算します。			
保険期間：1年間 保険金額：1,000万円	通常（特約なし）	24,800	26,630	28,220	30,920
	給排水管路・設備等特約有り	27,050	29,490	31,600	35,190
	給排水管路特約有り	26,170	28,360	30,270	33,510
引渡後リフォーム特約有り		上記の保険料に 4,550円を加算します。			
保険期間：2年間 保険金額：200万円	通常（特約なし）	25,040	26,350	28,770	31,810
	給排水管路・設備等特約有り	27,290	29,030	32,250	36,290
	給排水管路特約有り	26,400	27,970	30,880	34,520
保険期間：2年間 保険金額：500万円	通常（特約なし）	28,070	30,550	32,880	36,850
	給排水管路・設備等特約有り	31,320	34,610	37,710	42,990
	給排水管路特約有り	30,040	33,010	35,810	40,570
引渡後リフォーム特約有り		上記の保険料に 5,680円を加算します。			
保険期間：2年間 保険金額：1,000万円	通常（特約なし）	30,360	33,730	35,990	40,660
	給排水管路・設備等特約有り	34,360	38,840	41,850	48,060
	給排水管路特約有り	32,790	36,830	39,540	45,140
引渡後リフォーム特約有り		上記の保険料に 6,540円を加算します。			
保険期間：5年間 保険金額：1,000万円	通常（特約なし）	43,400	49,310	54,440	63,130
	給排水管路・設備等特約有り	50,760	58,620	65,440	77,000
	給排水管路特約有り	47,860	54,950	61,110	71,530
引渡後リフォーム特約有り		上記の保険料に10,470円を加算します。			

(2) **現場検査手数料（税込）** 注）「事前現場検査」を引渡日までの1年※以内に実施している場合は、現場検査が省略となるため不要となります。
 ※ RC・SRC造の共同住宅の場合は2年。

【木造及び小規模RC造等（小規模RC造等：地階を含む階数3以下かつ床面積500㎡未満のRC・SRC・S造）】

● **評価書等活用型住宅※1**〔1戸あたり〕

過去の現場検査※2の実施状況	床面積			
	100㎡未満	100㎡以上125㎡未満	125㎡以上150㎡未満	150㎡以上
未実施又は過去1年超20年以内に実施	18,640	21,220	26,400	34,150
過去1年以内に実施	現場検査手数料はかかりません。			

● **評価書等活用型住宅※1以外**〔1住棟あたり〕

過去の現場検査※2の実施状況	床面積			
	100㎡未満	100㎡以上125㎡未満	125㎡以上150㎡未満	150㎡以上
未実施	21,060	23,890	29,570	38,090
過去1年超20年以内に実施	18,640	21,220	26,400	34,150
過去1年以内に実施	現場検査手数料はかかりません。			

※1 新築時に一定水準の検査（詳細につきましてはパンフレット等をご参照ください）を受けている住宅をいいます。

※2 まもりすまい既存住宅保険にかかる現場検査（事前現場検査を含む）をいいます。

《給排水管路・設備等の特約を付帯する場合の加算額》

特約を付帯する場合、構造・規模に応じて下表の料金が加算されます。

◎木造及び小規模RC造等

給排水管路・設備等特約	1住宅あたり1,540円
給排水管路	1住宅あたり1,150円

《引渡後リフォーム特約を付帯する場合の現場検査手数料加算額》

既存住宅部分の『(2) 現場検査手数料』に加え、下表の現場検査手数料が加算されます。
 なお、リフォーム工事の内容に応じて現場検査の回数が異なります。

施工中検査※1	11,930円
完了時検査	14,230円

※1 リフォーム工事部分に構造耐力上主要な部分を新設又は撤去する工事を含む場合に限り実施します。

料金例

<条件> 木造/戸建住宅/床面積120㎡/評価書等活用型住宅の場合/特約付帯なし

保険タイプ	料 金	(1)保険料	(2)現場検査手数料
保険期間1年間 保険金額 200万円	45,270	24,050	+
保険期間1年間 保険金額 500万円	46,740	25,520	+
保険期間1年間 保険金額 1,000万円	47,850	26,630	+
保険期間2年間 保険金額 200万円	47,570	26,350	+
保険期間2年間 保険金額 500万円	51,770	30,550	+
保険期間2年間 保険金額 1,000万円	54,950	33,730	+
保険期間5年間 保険金額 1,000万円	70,530	49,310	+

RC・SRC・S造（小規模RC造等を除く）の現場検査手数料つきましてはお問合ください。

個別のご住宅の料金についてはお見積書を作成させていただきます！



〒105-0011 東京都港区芝公園3-1-38 芝公園三丁目ビル
 TEL: 03-6435-8870 / FAX: 03-3432-0571

まもりす 検索

<https://www.mamoris.jp/>

