


## STEP 3 保険付保証明書の発行申請

住宅事業者(保険契約者)さまにて「保険付保証明書(転得者用)発行申請書」を作成の上、以下の書類当社へ提出してください。

(ご提出いただく書類)

- 保険付保証明書(転得者用)発行申請書
- 保証書(写)【⇒STEP1】

住宅保証機構株式会社 御中		住宅保証機構株式会社 住宅瑕疵担保責任保険 住宅瑕疵担保責任任意保険	
<p>まもりすまい保険 保険付保証明書(転得者用)発行申請書</p> <p>住宅保証機構株式会社 御中</p> <p>以下の保険付保住宅について、住宅取得者様より本住宅の転売に係る通知を受けました。また、本住宅の転得者様※との間で、住宅取得者様に対する瑕疵担保責任と同等の責任を負うことについて約定いたしました。つきましては、「保険付保証明書(転得者用)」の発行を申請いたします。保険付保住宅に転売特約が付帯されていない場合は、特約の付帯を追加で申請いたします。 ※「転得者」とは、転売等により保険付保住宅を取得した方をいいます。(宅建業者を含みます。)</p>			
申込受付番号	30000000	申請日	20 XX 年 XX 月 XX 日
保険契約者	氏名または商号 <b>まもり建設株式会社</b> 代表者名 <b>代表取締役 住宅建男</b> 事業者届出番号 <b>00000000 - 000</b>		
保険付保住宅	保険証券番号 <b>07 - 0000 - 00 - 0000000</b> 保険付保住宅所在地 <b>〒 000-0000 〇〇県〇〇市〇〇町〇-〇-〇</b> 住棟名称又は住宅取得者名 <b>すまい 太郎</b>		
転得者	転得者氏名 <b>フリガナ まもりす 次郎</b> 転得者住所 *上記保険付保住宅にお住まいにならない場合は住所をご記入ください。 <b>〒 000-0000 〇〇県〇〇市〇〇町〇〇-〇</b> 転得者に対する責任の開始日 <b>20 XX 年 XX 月 XX 日</b> <small>※転得者が住宅の引渡しを受けた日または転得者との間で約定した責任の開始日</small>	支店・部署名等 <b>フリガナ 営業部</b> TEL <b>00-0000-0000</b> 氏名 <b>住宅 花子</b> FAX <b>00-0000-0000</b> 〒 <b>000-0000 東京都〇〇区〇〇-X-X</b>	
添付する書類	<input checked="" type="checkbox"/> 保証書(写) (保険契約者・転得者間における瑕疵担保責任を約定した書面)		
留意事項	1. 「保険付保住宅の転売等に関する特約条項」を適用して転得者様を承認する場合は、本申請書により手続きを行ってください。 2. 本申請書による手続きに際しまして、事前に以下2点の対応が完了していることをご確認ください。 ・当初の住宅取得者様より転売等の通知を受けていること。 ・転得者様に対して当初の住宅取得者様に対する瑕疵担保責任と同等の責任を負うことを保証書にて約定していること。 3. 当社は、本申請書を受理後、保険契約者様には「転得者名簿(保証証券別紙)」を発行し、転得者様には「保険付保証明書(転得者用)」を発行します。(当社から保険契約者様、転得者様にそれぞれ直接郵送します。)		
受付内容	取次事務機関 保険募集人 氏名 No. 備考	事務機関使用欄	住宅保証機構使用欄
帳票番号: 01-A-03-005		202504	

転得者さま用の保険付保証明書を発行するための書面です。

