

# まもりすまい保険

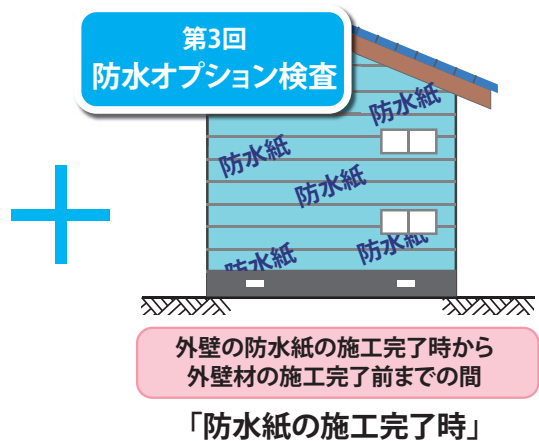
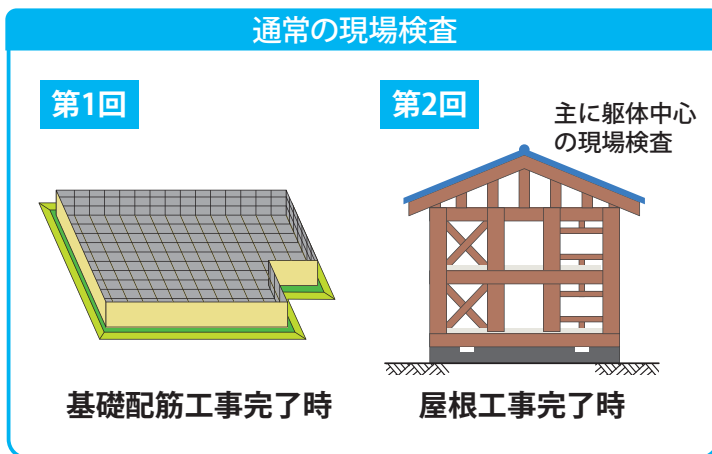
## [防水オプション検査]で信用力UP!

**安心 1** 屋根や外壁からの雨漏り等の**防水事故の抑制**につながります。

**安心 2** お客様に「**安心**」をPRできます。防水オプション検査結果通知書を発行



まもりすまい保険では、建物階数3以下(地階を含む)の住宅の場合、現場検査を2回実施いたしますが、ご希望により、防水に関わる検査(防水オプション検査)を追加することができます。



サッシ廻りの防水テープ



手すり出隅部の3面交点



バルコニー開口部下端



外壁防水紙と通気胴縁

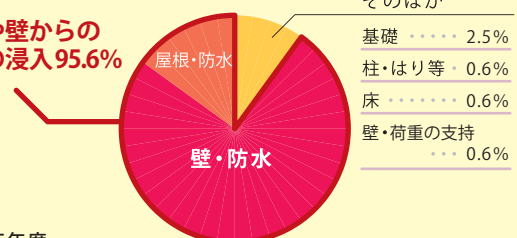


参考

### 保険事故の95%以上が、屋根や壁からの雨漏りです!

住宅の保険事故は、95%以上が、屋根や外壁からの雨水の浸入です。また、最近の気密性や断熱性を高めた住宅では、雨漏りの発見が遅れ、壁体内が腐朽するなど、被害が大きくなっています。

屋根や壁からの雨水の浸入95.6%



平成25年度  
住宅保証機構 部位別保険金支払い件数

## 〈防水オプション検査サービスの概要〉

### ◆ 対象となる住宅

建物階数3以下(地階を含む)の住宅※が対象です。 ※一戸建住宅・共同住宅等

### ◆ お申込方法

まもりすまい保険契約申込書の「防水オプション検査」欄の「希望する」にチェックし、検査希望日を記入してください。検査の日時については、事務機関または現場検査員よりご連絡させていただきます。

<保険契約申込書>

防水オプション検査	<input checked="" type="checkbox"/> 希望する (検査希望日 2019年 XX月 XX日)
-----------	----------------------------------------------------------------

※保険契約申込書提出後の場合は、「保険契約申込事項変更届」にてお申ください。

### ◆ 検査の時期

外壁の防水紙の施工完了時から外壁材の施工完了時までの間に1回実施します。



### ◆ 料金

#### 防水オプション検査手数料

通常の現場検査手数料に、右記、「防水オプション検査手数料」が追加されます。

**保険料が割引に!**  
防水オプション検査サービスを利用し、基準に「適合」となった住宅の保険料は、「防水オプション検査割引」が適用されます。

※割引が適用された保険料については、保険取次窓口までお問合せ下さい。

(税込/10%)

一戸建住宅					
床面積帯	100㎡未満	100㎡以上 125㎡未満	125㎡以上 150㎡未満	150㎡以上 180㎡未満	180㎡以上 500㎡未満
検査手数料 (消費税10%)	8,910円	10,290円	13,070円	14,050円	17,620円

(税込/10%)

共同住宅等					
床面積帯	500㎡未満		500㎡以上 2,000㎡未満	2,000㎡以上 10,000㎡未満	10,000㎡以上
	耐火建築物以外	耐火建築物			
検査手数料 (消費税10%)	18,110円	24,110円	28,720円	34,510円	38,380円

**料金例** (事例)一戸建て木造住宅 120㎡ 中小企業者コース 保険単独 基本契約の場合

**保険料45,030円 + 現場検査手数料(2回分)24,440円 + 防水オプション検査手数料10,290円=79,760円**

※上記保険料は、「防水オプション検査割引」が適用されています。※保険料非課税、現場検査手数料は税込(10%)表示です。

#### ■ 留意事項

- 防水オプション検査を受けられた場合は、通常、希望により発行される「現場検査合格通知書」とは別に、必ず「防水オプション検査結果通知書」を発行いたします。
- 防水オプション検査の結果、設計施工基準に適合しない箇所があった場合は、現場検査員より「指摘内容通知書」を発行いたします。
- 「指摘内容通知書」に係る部位は、すみやかに是正していただく必要があります。是正していただけない場合、当該部位に起因する事故は免責となりますのでご注意ください。なお、この場合「防水オプション検査結果通知書」には「指摘事項あり」と表示されます。
- 「指摘内容通知書」に係る部位に起因する事故を免責として保険証券を発行する場合、防水オプション検査の結果等を住宅保証機構より住宅取得者様へ通知することがあります。

保険のお申込手続きや詳細は、ホームページへ

まもりす

検索



安心を、ささえる。未来へ、つなぐ。

**住宅保証機構株式会社**

〒105-0011 東京都港区芝公園3-1-38 芝公園三丁目ビル  
TEL. 03-6435-8870 FAX. 03-3432-0571

<https://www.mamoris.jp/>